

PROCURA

Per persone fisiche

- Carta d'identità, patente rilasciata dalla Prefettura o passaporto in corso di validità e con dati anagrafici aggiornati
- Tesserino del Codice Fiscale in originale o Tessera Sanitaria
- Estratto per riassunto dell'atto di nascita (in carta semplice)
- Certificato di Residenza (*eventuale*)

Soggetti non coniugati:

- Certificato di stato libero/vedovanza (in carta semplice)

Coniugati (anche se separati o in regime di comunione legale dei beni):

- Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio (in carta semplice)
- Copia dell'atto di separazione dei beni
- Copia dell'atto di fondo patrimoniale

Separati e divorziati:

- copia sentenza/decreto di separazione o di divorzio

Extracomunitari:

- Permesso di soggiorno o carta di soggiorno

Per enti e società

- Documento d'identità del legale rappresentante in corso di validità e con dati anagrafici aggiornati
- Codice Fiscale e Partita Iva
- Atto Costitutivo
- Certificato camerale (Registro Imprese)
- Statuto vigente o ultimo atto notarile contenente i patti sociali aggiornati

Documenti per procura a vendere/acquistare immobili

Titolo di acquisto:

- Rogito o sentenza

Se l'acquisto è avvenuto per successione:

- Dichiarazione di successione
- Copia del verbale di pubblicazione dell'eventuale testamento
- Copia dell'atto di accettazione dell'eredità

Se si tratta di unità immobiliare o terreno:

- Certificato catastale e planimetria con confini