

MUTUO

Per persone fisiche

- Carta d'identità, patente rilasciata dalla Prefettura o passaporto in corso di validità e con dati anagrafici aggiornati
- Tesserino del Codice Fiscale in originale o Tessera Sanitaria
- Estratto per riassunto dell'atto di nascita (in carta semplice)
- Certificato di Residenza (*eventuale*)

Soggetti non coniugati:

- Certificato di stato libero/vedovanza (in carta semplice)

Coniugati (anche se separati):

- Estratto per riassunto dell'atto di matrimonio (in carta semplice) rilasciato dal Comune nel quale è stato contratto
- Copia dell'eventuale atto di separazione dei beni
- Copia dell'eventuale atto di costituzione di fondo patrimoniale

Separati e divorziati:

- Copia sentenza/decreto di separazione o di divorzio

Intervento di procuratore:

- Procura in originale o copia autentica della procura del Notaio

Rappresentanza di incapaci:

- Autorizzazione giudiziale

Extracomunitari:

- Permesso di soggiorno o carta di soggiorno

Per enti e società

- Documento d'identità del legale rappresentante in corso di validità e con dati anagrafici aggiornati
- Codice Fiscale e Partita Iva
- Atto Costitutivo
- Certificato camerale (Registro Imprese)
- Statuto vigente o ultimo atto notarile contenente i patti sociali aggiornati

Per enti con Consiglio di Amministrazione:

- Libro Verbali con delibera firmata

Per intervento di procuratore:

- Procura in originale o copia autentica della procura rilasciata dal notaio che conserva l'originale nei suoi atti
- Documenti immobili da ipotecare

Titolo di acquisto:

- Rogito o sentenza

Se l'acquisto è avvenuto per successione:

- Dichiarazione di successione
- Copia del verbale di pubblicazione dell'eventuale testamento
- Copia dell'eventuale atto di accettazione dell'eredità

Se si tratta di unità immobiliare o terreno:



- Certificato catastale e planimetria con confini

Se c'è ipoteca precedente da cancellare:

- Lettera di assenso della Banca